

Schriftenreihe „Taxationspraxis“

Landwirtschaft

- L 1 **Entzug von Gehöftfläche und Stall**
Dr. Clemens Bewer, 1982, 39 S., 6,25 €
- L 2 **Rekultivierung von Bodendruckschäden**
Dr. Wilhelm Rose, 1982, 28 S., vergr.
- L 3 **Verlust des Arrondierungswerts**
Ulrich Focken, 56 S., 7,- €
- L 4 **Unfallfolgen an Personen - Erwerbsverlust.** Entzogener
Unterhalt. Entgangene Dienste
Dr. Clemens Bewer, 1982, 90 S., 11,- €.
- L 5 **Liebhabeibetrieb**
Dr. Manfred Obeck, 1983, 78 S., 10,- €
- L 6 **Wert eines Gehöftgrundstücks am Stadtrand**
Oberer Gutachterausschuß Weser-Ems, 1983, 46 S., 8,- €
- L 7 **Zur bauplanungsrechtlichen Beurteilung von großen
Freiflächen im unbeplanten Innenbereich gemäß § 34
BBauG**
Prof. Dr. Werner Hoppe, 1983, 76 S., 11,- €
- L 8 **Zur Minderung von Obstbauerträgen auf zwei Flur-
stücken nach Abdämmung der Alten Süderelbe**
Prof. Dr. Alfred Löhden/Dr. Rudolf Beinhauer, 1984, 73 S.,
9,25 €
- L 9 **Angemessener Kleingartenpachtzins und Pachtentgelt
für Wohnlauben auf Kleingartenflächen**
Prof. Dr. Gert Gröning/Dr. Clemens Bewer, 1984, 82 S., 10,-
€
- L 10 **Strittige Sachverständigen-Vergütung**
Dr. Clemens Bewer, 1984, 36 S., 8,00 €
- L 11 **Betriebe zwischen Gewinnaussicht und Liebhabeibetrieb**
Dr. Clemens Bewer, 1985, 88 S., 13,50 €
- L 12 **Erwerbsverlust und entzogener Unterhalt nach fremd-**

verschuldeten Unfällen

- Dr. Clemens Bewer, 1985, 42 S., 8,- €
- L 13 **Zugewinnausgleich und Unterhalt nach Scheidung von
Landwirten**
Dr. Clemens Bewer, 1985, 94 S., 12,- €
- L 14 **Verkehrswert und Restbetriebsbelastung im Rahmen
der Entschädigung für die Enteignung landwirtschaftli-
cher Grundflächen**
Prof. Dr. A.G. Coenenberg, 1986, 32 S., 11,50 €
- L 15 **Einfluß von Grundwasserflurabstand und Grundwas-
sersenkung auf die reale Evapotranspiration und den
Pflanzenertrag**
Prof. Dr. M. Renger/Dr. O. Strebel, 1986, 129 S., 14,50 €
- L 16 **Beurteilung einer Pachtübergabeschätzung**
Dr. Clemens Bewer, 1988, 98 S., 12,50 €
- L 17 **Kleinklimatische Geländestudie an einem Damm**
Dr. Rudolf Beinhauer, 1988, 58 S., vergr.
- L 18 **Beurteilung einer Pachtrückgabeschätzung**
Hans Rabe, 1988, 31 S., 6,- €
- L 19 **Betriebsanalyse im Hinblick auf Ordnungsmäßigkeit**
Dr. Clemens Bewer, 1988, 51 S., 9,- €
- L 20 **Gehöftinanspruchnahmen für öffentliche Vorhaben**
Dr. Clemens Bewer, 1990, 102 S., 12,50 €
- L 21 **Bauerwartungsqualität und -wert**
Dr. Clemens Bewer, 1990, 110 S., 13,50 €
- L 22 **Arrondierungswertminderung**
Dr. Clemens Bewer, 1990, 108 S., 12,50 €
- L 23 **Unterhaltsrechtlich relevantes Einkommen**
Dr. Clemens Bewer, 1992, 42 S., 9,- €
- L 24 **Landwirtschaftlicher Betrieb im Anfangs- und Endver-
mögen der Zugewinnsgemeinschaft**
Dr. Clemens Bewer, 1995, 29 S., 5,50 €

Forstwirtschaft

- F 1 **Aufteilung des Gesamtaufpreises in die Teilwerte "Ste-
hendes Holz" (Aufwuchs) sowie "Grund und Boden"**

Georg K.W. Henrich, 1982, 13 S., vergr.

- F 2 **Wertminderung eines Forstgutes bei Durchschneidung**
Prof. Dr. Gerd Hildebrandt, 1982, 47 S., vergr.
- F 3 **Ermittlung des Waldbodenverkehrswertes**
Gerhard Klesen, 1983, 135 S., vergr.
- F 4 **Reitschäden im Walde**
Georg K.W. Henrich, 1985, 43 S., 10,- €
- F 5 **Entschädigung für eine Dauerkultur (Blaufichten)**
Dr. Clemens Bewer/Georg K.W. Henrich, 1983, 52 S., 8,- €
- F 6 **Aufwuchsentzündung im Durchschneidungsfall
(Aufwuchs, Bodenrente, Randschäden, Hiebsreifeent-
schädigung)**
Georg K.W. Henrich, 1983, 35 S., vergr.
- F 7 **Jagdwertminderung**
Dr. Clemens Bewer, 1983, 53 S., 8,- €
- F 8 **Gemeinbedarfsfläche Schlamnteiche. Verkehrswert ei-
nes Waldgrundstückes**
Georg K.W. Henrich, 1984, 24 S., 7,50 €
- F 9 **Schadensbewertung bei Weihnachtsbaumkulturen**
Georg K.W. Henrich, 1985, 31 S., vergr.
- F 10 **Immissionsbedingte Trocknisschäden an Fichte**
Dr. Hans-Joachim Weimann, 1986, 37 S., 8,50 €
- F 11 **Betriebswirtschaftliche Einheit im Forstbetrieb bei grö-
ßerer räumlicher Entfernung der Teilflächen**
Andreas Hartweg, 1985, 68 S., 10,- €
- F 12 **Gemeinschaftlicher Jagdbezirk - Wertminderung durch
Straßenbau**
Dr. Clemens Bewer, 1986, 40 S., 8,- €
- F 13 **Wert einer Abies nobilis Kultur**
Georg K.W. Fries-Henrich, 1987, 18 S., 6,50 €
- F 14 **Betriebskonzept zur Bewirtschaftung eines Privatwal-
des**
Jochen Berlit, 1996, 37 S., 7,- €
- F 15 **Jagdwertminderung**
Dr. Clemens Bewer, 154 S., 15,- €

Gartenbau

- G 1 **Gewächshausverschattung - Folgen und Entschädigung**
Werner Koch, 1982, 145 S., 14,25 €
- G 2 **Ertrags- und Verkehrswert einer Gärtnerei beim Zugewinnausgleich**
Dr. Manfred Berndt, 1982, 78 S., vergr.
- G 3 **Durchschneidung eines Freilandgemüsebetriebes**
Dr. Manfred Berndt, 1985, 92 S., 12,50 €
- G 4 **Berechnung zur Statik von Parkbäumen - Standsicherheit nach Wurzelverlust - bei geringer Bodendecke**
Günter Sinn, 1982, 38 S., vergr.
- G 5 **Erdbeeren-Feldanbau - Unzeitige Flächenwegnahme**
Dr. Clemens Bewer, 1982, 40 S., vergr.
- G 6 **Brandzerstörte Windschutzpflanzung einer Gewächshausanlage - Heizmehrkosten, Nachpflanzung durch Schnittgrün- oder Baumschulgehölze? GaLaBau-Kalkulations-Kartei**
Koch-Gemsa-Seidenspinner, 1983, 100 S., 12,50 €
- G 7 **Schadenersatz für eine Dauerkultur - Spargelanlage**
Helmuth M. Huss, 1982, 55 S., vergr.
- G 8 **Entschädigung für Baumschulbestände - Gehölze u. Schnittrosen - Nutzenentgang und Rekultivierung**
Werner Koch, 1983, 140 S., 14,- €
- G 9 **Obsthof-Wertminderung durch Kläranlage**
Werner Koch, 1983, 57 S., 8,- €
- G 10 **Entschädigung für Baumschulwechselland**
Werner Koch, 1985, 135 S., 14,- €
- G 11 **Entschädigung von Obstgehölzen - demonstriert an einem Beispiel**
Werner Koch, 1984, 73 S., vergr.
- G 12 **Beispiel für eine Gutachtensverteidigung - landw. Verkehrswert und betrieblicher Sonderwert - ausgleichen der Kapitalbetrag - Mehrkosten Maschinenbearbeitung und Wege**
Werner Koch, 1985, 73 S., vergr.
- G 13 **Entschädigungsleistungen an eine Baumschule**
Dr. Manfred Berndt, 1985, 56 S., 8,50 €

- G 14 **Pachtverhältnisse im Gartenbau - Erbbauzinsanpassung - Überprüfung eines Pachtrückgabegutachtens**
Dr. Manfred Berndt, 1987, 42 S., 8,50 €
- G 15 **Schäden durch Herbizidabtrieb in einem organisch-biologischen Gemüsebaubetrieb**
Dr. Manfred Berndt, 1987, 76 S., 12,50 €
- G 16 **Schnittgarten für Binderei und Dekoration - Entschädigung entsprechend § 96 BauGB - Ermittlung der Erlös-Kosten-Änderungen**
Werner Koch, 1987, 93 S., 13,- €
- G 17 **Ertragswert einer Gärtnerei "innerlandwirtschaftlicher Wert"**
Dr. Manfred Berndt, 1988, 128 S., 14,- €
- G 18 **Eingriffe in Spargelkulturen - Schadenhöhe durch Entfernen einer Leitung - Entschädigung wegen Straßenbaus**
Angelika Tiedtke-Crede, 1998, 85 S., 10,50 €
- G 19 **Ermittlung des Pachtpreises eines Zierpflanzenbaubetriebes**
Angelika Tiedtke-Crede, 1999, 73 S., 14,- €
- G 20 **Höhe der Entschädigung betrieblicher Nachteile in einem Obstbaubetrieb**
Hermann Schall, 2004, 58 S., 9,00 €

Landespflege

- LP 1 **Eingriffe in den Wurzelbereich von Bäumen - Beweissicherung - Ursachenermittlung - Schadensberechnung**
Koch/Blauermel/Breloer, 1984, 207 S., vergr.
- LP 2 **Historischer Park als Baudenkmal - Nachweis, - Bewertung eines Eingriffs**
Peter Jordan, 1984, 110 S., vergr.
- LP 3 **Städtetagsrichtlinien - BMF-Vorschlag - Gehölzwertermittlung am praktischen Beispiel. Sachstand und Ausblick**
Werner Koch, 1983, 163 S., 11,- €
- LP 4 **Grünbestandsgutachten für die Stadtplanung - Monetärer Wert vorhandener Gehölzsubstanz als Entscheidungshilfe**
Werner Koch/Gartenbauamt e.V., 1983, 147 S., 12,50 €

- LP 5 **Gewährleistung bei Pflanzarbeiten - Schäden an Bäumen durch unzureichende Bodenvorbereitung und nicht fachgerechte Pflanzung**
Helge Breloer, 1986, 41 S., vergr.
- LP 7 **Baumwert und Baumschutzsatzung - Wertermittlung einer Ahorngruppe im Geltungsbereich der Baumschutzsatzung**
Helge Breloer/Werner Koch, 1986, 44 S., vergr.
- LP 8 **Herbizidschäden an Bäumen Auswirkung - Nachweis - Schadenersatz**
Koch - Kieschke - Mohrenweiser, 1985, 337 S., vergr.
- LP 9 **Baumbestandsgutachten - Standortuntersuchung zur Erhaltung älterer Parkbäume bei zweigeschossiger unterirdischer Bauweise im Grundwasserbereich**
Alexander Mohrenweiser 1984, 139 S., vergr.
- LP 10 **Zeltplatz Boppard**
Henrich/Pessler, 1984, 42 S., 8,50 €
- LP 11 **Teilerstellung und verbleibende Grundstückswertminderung nach Unfallschaden**
Werner Koch, 1985, 127 S., 14,- €
- LP 12 **Landschaftspflegerischer Begleitplan für eine U-Bahnlinie**
Hans-Peter Flechner 1985, 104 S., 14,- €
- LP 13 **Waldbauliche Behandlung eines Baumbestandes entlang einer Landstraße**
Georg K.W. Henrich, 1985, 43 S., 9,- €
- LP 14 **Zustandsbeschreibung an 12 Kastanien**
Manfred Kieschke, 1985, 187 S., 13,- €
- LP 15 **Standsicherheit von Straßenbäumen - Standsicherheitsuntersuchung, - Statische Berechnung**
Günter Sinn, 1985, 209 S., 24,- €
- LP 16 **Kipp- und Bruchgefahr älterer Straßenbäume - aufgezeigt am Beispiel einer Allee**
Günter Sinn, 1985, 146 S., vergr.
- LP 17 **Obstgehölze als Gestaltungselemente - Zusatzfunktion Hangbefestigung - Bestätigung durch LG Tübingen**
Werner Koch, 1987, 106 S., 14,50 €
- LP 18 **Teil- oder Totalschaden einer Konifere? - Andere Beurteilung als bei Laubgehölzen**

- Werner Koch, 1987, 110 S., 14,50 €
- LP 19 **Abtretung plus Arbeitsraum im Wohngarten - Entschädigungsermittlung des Grüns - Plausibilitätsüberlegung zum Ergebnis**
Werner Koch, 1987, 97 S., 13,- €
- LP 20 **Neuer Wertermittlungsstichtag für Parkgarten - Steigerungsraten der Fortrechnung - Umrechnung von Einzel- auf Flächenwerte - Vereinfachtes Verfahren der Aktualisierung - Architektenleistung nach HOAI § 13**
Werner Koch, 1988, 128 S., 15,- €
- LP 21 **Wertermittlung von Bäumen und Sträuchern - Die vom Bundesgerichtshof anerkannte Methode Koch im Vergleich zu anderen Methoden - Stand 1988**
Helge Breloer, 1988, 241 S., vergr.
- LP 22 **Schadenersatz für Stadtbäume**
Werner Koch, 1988, 275 S., vergr.
- LP 23 **Beweissicherungsgutachten mit Maßnahmenkatalog nach Wurzeleingriff**
Werner Koch, 1989, 55 S., vergr.
- LP 24 **Auswirkungen der Grundwasserabsenkung auf dem Baumbestand eines Friedhofs**
Günter Sinn, 1990, 55 S., 10,50 €
- LP 25 **Untersuchungen zur Kippursache von Eichen im Riederwald Frankfurt/M.**
Günter Sinn, 1990, 183 S., 18,- €
- LP 26 **Fünf Parkkastanien, Folgen eines stocknahen Leitungsgrabens - beispielhafte Anwendung der Erhebungs- und Begründungsbögen zum neuen Vordruck E bei Dauerschäden und Reststandzeiten**
Werner Koch, 1992, 275 S., 20,- €
- LP 27 **Zwei Fallbeispiele nach neuem Stande
I Totalschaden Straßenbaum - Mindestanforderung an ein Kurzgutachten
II Geplante Leitungstrasse durch Wurzelstandraum eines Parkbaumes höchster Funktion - Sachwert des monumentalen Baumes (Semperoper-Plantane) als Entscheidungskriterium - Bedingungen und zwingender Maßnahmenkatalog**
Werner Koch, 1992, 151 S., 16,- €
- LP 28 **Wurzel-Rohrleitung-Wechselwirkungen (Gasunglück in**

- Viersen)**
Dr. habil. Claus Mattheck, 1994, 63 S., 11,50 €
- LP 29 **Wurzelbeschädigungen an Allee-bäumen**
Werner Koch und Hermann Schall, 1994, 150 S., 18,- €
- LP 30 **Auswirkungen von Wurzelschäden an Linden**
Hermann Schall, 1994, 38 S., 8,50 €
- LP 31 **Schäden an Straßenbäumen durch Banketträumarbeiten**
Hermann Schall, 2006, 43 S., 8,00 €

Weinbau

- W 1 **Schadenfälle im Weinbau**
Franz Theisen, 1983, 29 S., 8,- €

Binnenfischerei

- B 1 **Fischverluste durch Graureiher**
Dr. Günter Jens, 1983, 25 S., vergr.
- B 2 **Geschädigte Fischgewässer**
Dr. Günter Jens, 1984, 51 S., vergr.
- B 3 **Fischereischäden in Staugewässern**
K. Seifert/A. Kölbing, 1985, 97 S., vergr.
- B 4 **Abwasser- und Verschlammungsschäden an einer Teichanlage**
Dr. Günter Jens, 1984, 34 S., 14,30 €
- B 5 **Abwasserfolgeschäden in einer Karpfenteichwirtschaft**
Dr. Kurt Seifert, 1988, 47 S., 7,70 €
- B 6 **Bewertungen in der Forellenzucht und Forellenteichwirtschaft**
Dr. Günter Jens u. Dr. Christian Proske, 1997, 61 S., 12,30 €

Pferde

- P 1 **Sammlung hippologischer Gutachten**
Fellmer, Eberhard, Wilhelm Hacke, Hinrich Köhne, Antje Rahn, Ulrich Reinhard, 1998, 106 S., 17,- € (Neuaufgabe 2006)

- P 2 **Sammlung hippologischer Gutachten**
Fellmer, Eberhard, Wilhelm Hacke, Hinrich Köhne, Antje Rahn, Ulrich Reinhard, 1998, 106 S., 17,- € (Neuaufgabe 2006)

Monographien

Entwicklung und biomechanische Auswirkungen von holzersetzenden Pilzen in lebenden Bäumen und in vitro
Francis Schwarze, 1995, 12,50 €

Einfluss der Bodenfestigkeit auf die biomechanische Optimalgestalt von Haltewurzeln bei Bäumen
Matthias Teschner, 1995, 12,50 €

Das Problem der Preisermittlung auf dem landwirtschaftlichen Grundstücksmarkt
Jürgen Blänker, 1996, 15,00 €

Zur Taxation von Sportpferden
Theo Schneider, 1998, 19,25 €

Liste zur Beurteilung von Minderungen des Verkehrswertes eines Pferdes
Pick, v.Salis, Schüle, 2003, 14,- €

Der Verkehrswert eines Pferdes
Pick, v.Salis, Schön, Schüle, 2005, 28,- €

Wertermittlung in Kleingärten
Tiedtke-Crede, Schall, 2006, 18,- €

Abbau- und Ausbreitungsstrategien holzersetzender und endophytischer Pilze in Buche und anderen Laubbäumen
Sebastian Baum, 2001, 147 Seiten 15,00 €

Standraumbedarf und Standsicherheit von Straßenbäumen, Band I
Günther Sinn, 1985, 163 Seiten, 18,- €

Faktorentabellen: Aufzinsung, Rentenendwert, Abzinsung, Kapitalisierung, Wiedergewinnung. Dazu Erläuterungen sowie Berechnungsanleitung für weitere Faktoren der Zins- und Zinseszinsrechnung

Dr. Clemens Bewer, 1983, 139 Seiten, 15,- €

Wertermittlungsforum – WF

Die SVK-Zeitschrift "Wertermittlungsforum" (WF) erscheint seit 1982. Sie bringt vierteljährlich Fachaufsätze, aktuelle Berichte, Bücherempfehlungen und fachlich interessante Urteile der Zivil-, Verwaltungs- und Finanzgerichte.

Jahresabonnement: 55,- €

Einzelheft: 15,- €

Bestellung nur beim Verlag: SVK-Geschäftstelle – i. Hs. Dr. Clemens Bewer – Süntelweg 6 – 31542 Bad Nenndorf – Tel.: 05723/2979 – Fax: 05723/2607 – e-Post: post@svkonline.de – www.svkonline.de

Angaben ohne Gewähr – alle Preise einschließlich 7 % Umsatzsteuer und Versandkosten.

Stand: 21. April 2009